

ОГОЛОШЕННЯ

КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів комунального майна територіальної громади

Найменування об'єкта оцінки: частина нежитлової будівлі котельні за адресою: вул.Корольова,32-б, м. Коростень, Житомирської обл., загальною площею 60,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Коростень, вул. вул.Корольова,32-б

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою передачі його в оренду.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – згідно з договором про надання послуг на оцінку майна.

Конкурсний відбір відбудеться за процедурою, встановленою ПОЛОЖЕННЯМ про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів комунальної власності які перебувають на балансі КПТ, що підлягають наданню в оренду, затверджене наказом підприємства №43 від 13.04.2023р., розмішене на сайті КПТ <https://korostenteplo.info-gkh.com.ua/> (далі Положення).

Замовник послуг з оцінки: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, телефон (04142)9-63-84, електронна адреса korostenteplo1@ukr.net

Особа-платник робіт з оцінки буде визначена згідно з чинним законодавством.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифікату суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом. **Претенденти подають до КПТ конкурсну документацію, яка складається з :**

конкурсної пропозиції щодо ціни надання послуг, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), конкурсна пропозиція претендента подається у окремому запечатаному конверті.;

документів щодо практичного досвіду виконання послуг з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 1 до Положення).

До підтвердних документів належать:

- заява на участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 2 до Положення);
- інформація про претендента (додаток 3 до Положення)
- копія установчого документа претендента;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

Пропозицію щодо ціни надання послуг з оцінки; документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом з інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; підтвердні документи має засвідчити підписом керівник суб'єкта оціночної діяльності.

При врахуванні досвіду учасника конкурсу та (або) оцінювачів конкурсною комісією буде враховуватись в якості подібного до об'єкта оцінки практичний досвід з оцінки майна вказаного типу.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки об'єктів, яка буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця становить 5200 грн.

Місцезнаходження конкурсної комісії: м.Коростень, Житомирська обл., вул.Шевченка,8а, телефон для довідок (04142)9-63-84

Конкурсна документація приймається КПТ до 17.00 год. **15 вересня 2025 року.**

На конверті слід зазначити: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, який подає конкурсну документацію.

Конкурс відбудеться у приміщенні КПТ (кабінет головного інженера, вул.Шевченка,8а, місто Коростень) **16 вересня 2025 року о 10.00 год.**

Голова комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності Вячеслав Овдійчук

Секретар комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності Олена Грищенко